UNIVERSITATEA DIN PETROȘANI
CENTRUL DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA DISTANȚĂ

MIRELA ILOIU

EVALUAREA PROIECTELOR DE INVESTIȚII

Editura FOCUS

UNIVERSITATEA DIN PETROȘANI – FACULTATEA DE ȘTIINȚE

CENTRUL DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA DISTANȚĂ

MIRELA ILOIU

C - 255552

EVALUAREA PROIECTELOR DE INVESTIȚII

255.552

UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS" GALAȚI
SCHIMB
Nr.
BIBLIOTECA

EDITURA **FOCUS**
PETROȘANI - 2002

CUPRINS

CAP. I Proiectul de investiţii 3

1.1. Concept. Clasificare 3

1.2. Etapele de realizare a unui obiectiv de investiţii 9

1.3. Stabilirea parametrilor proiectului de investiţie 15

CAP. II Organisme internaţionale financiar-bancare 22

2.1. Fondul Monetar Internaţional 22

2.2. Banca Internaţională pentru Reconstrucţie şi Dezvoltare 23

2.3. Banca Europeană pentru Reconstrucţie şi Dezvoltare 26

2.4. Banca Europeană de Investiţii 28

CAP. III Metode de evaluare şi analiză a proiectelor de investiţii 30

3.1. Problematica şi specificul metodelor de evaluare a proiectelor de investiţii 30

3.2. Fazele metodologice de evaluare a eficienţei economice a investiţiilor 34

3.3.Indicatorii metodologiei Băncii Mondiale pentru evaluarea proiectelor de investiţii

3.3.1. Angajamentul de capital 36

3.3.2. Raportul dintre veniturile totale actualizate şi cheltuielile totale actualizate 39

3.3.3. Venitul net actualizat 44

3.3.4. Indicele de profitabilitate 47

3.3.5. Rata internă de rentabilitate 48

3.3.6. Cursul de revenire net actualizat 51

3.4. Metodologia de evaluare a unui proiect de investiţii finanţat de BIRD 54

CAP. IV Evaluarea financiară şi economică a proiectelor 58

4.1. Specificul şi rolul evaluării financiare 58

4.2. Specificul şi rolul evaluării economice 62

4.3. Costul oportun al capitalului pentru investiţii 68

4.3.1. Semnificaţia financiară 69

4.3.2. Costul componentelor capitalului 69

4.3.3. Costul mediu ponderat al capitalului 71

4.3.4. Rata de actualizare financiară – expresie a costului capitalului 72

Aplicaţie 75

Bibliografie 77

UNIVERSITATEA „DUNĂREA DE JOS" GALAŢI
SCHIMB Nr.
BIBLIOTECA