EUNOMIA

VALERIU STOICA

STUDII DE DREPT CIVIL

UNIVERSUL JURIDIC UJ

III 26372

Valeriu Stoica

STUDII DE DREPT CIVIL





Cuprins

Abrevieri 9

Prefaţă. Valeriu STOICA şi Dreptul civil - prof. univ. dr. Marian NICOLAE 13

I. DELIMITĂRI TEORETICE

10 ani de la intrarea în vigoare a Codului civil – învingerea scepticismului 41

Dreptul material la acţiune în materia drepturilor reale principale 55

Imprescriptibilitatea dreptului material la acţiunea în constatarea nulităţii absolute a unui act juridic: o soluţie discutabilă 94

Tot ce nu este interzis este permis sau tot ce nu este permis este interzis? (jocul permisiunilor, al comenzilor şi al interdicţiilor în dreptul privat şi în dreptul public) 103

Consideraţii comparative privind noţiunile de bună-credinţă, diligenţă, eroare, dol, fraudă, rea-credinţă, vinovăţie (intenţie şi culpă) 129

Structura juridică a drepturilor omului ca drepturi subiective 180

Ce sunt datele cu caracter personal? 185

Noţiunea de *bun incorporal* în dreptul civil român 192

Despre puterea de reprezentare 236

Au terţii un veşmânt logic comun în Codul civil? 263

II. DREPTURILE REALE PRINCIPALE

1. Articole publicate sub imperiul Codului civil din 1864 323

Admisibilitatea acţiunii în constatare cu privire la drepturile constructorului asupra clădirii edificate pe terenul altei persoane 325

Momentul în care se naşte dreptul de accesiune imobiliară artificială (I) 333

Noţiunea juridică de patrimoniu 340

Drepturi patrimoniale atipice 381

Posesia ca stare de fapt protejată juridic (I) 400

Posesia ca stare de fapt protejată juridic (II) 419

Servitutea legală de trecere 453

Limite judiciare stabilite în interes privat, în materie imobiliară, în cadrul raporturilor de vecinătate 463

Drepturile reale şi drepturile de creanţă 470

Dreptul de proprietate publică 482

Dreptul de uzufruct 532

Proprietatea condiţională 578

Coproprietatea obişnuită în lumina dispoziţiilor legale actuale şi a celor din proiectul Codului civil. Noţiune, principii şi exercitare 591

Coproprietatea obişnuită în lumina dispoziţiilor legale actuale şi a celor din proiectul Codului civil. Obligaţiile coproprietarilor şi încetarea coproprietăţii obişnuite 617

Accesiunea mobiliară 637

Actualitatea ocupaţiunii – mod originar de dobândire a dreptului de proprietate privată 649

Sensurile şi tipologia accesiunii 678

Accesiunea imobiliară naturală 691

Noţiunea juridică a dreptului de proprietate privată 712

Accesiunea imobiliară artificială (I) 738

Joncţiunea posesiilor 765

Accesiunea imobiliară artificială (II) 778

Dreptul de opţiune cu privire la uzucapiune 800

Uzucapiunea tabulară şi uzucapiunea extratabulară 819

2. Articole publicate sub imperiul noului Cod civil 839

Corelaţia dintre dreptul public şi dreptul privat în reglementarea dreptului de proprietate publică în Codul civil 841

Clauza voluntară de inalienabilitate 847

Patrimoniul de afectaţiune – continuitate şi reformă 869

Dreptul potestativ de uzucapiune imobiliară extratabulară 878

Domeniul de aplicare al procedurii privitoare la înscrierea drepturilor dobândite în temeiul uzucapiunii (art. 1.050-1.053 din Codul de procedură civilă) 892

Pot fi drepturile potestative exercitate abuziv? 911

Înscrierea posesiei în cartea funciară în cadrul înregistrării sistematice şi al înregistrării sporadice 922

III. OBLIGAŢIILE CIVILE

1. Articole publicate sub imperiul Codului civil din 1864 943

Relaţia cauzală complexă ca element al răspunderii civile delictuale în procesul penal 945

Cu privire la posibilitatea rezoluţiunii unei convenţii în cazul culpei ambelor părţi 956

Aspecte privind rezoluţiunea promisiunii de vânzare-cumpărare într-un caz particular 967

Pactele comisorii exprese 973

Declaraţia unilaterală de rezoluţiune 991

2. Articole publicate sub imperiul noului Cod civil 1017

Înţelesul noţiunilor de rezoluţiune şi reziliere în Codul civil român. Între dezideratul claritătii şi fatalitatea ambiguităţii 1019

Modurile de operare a rezoluţiunii şi mecanismul declaraţiei unilaterale de rezoluţiune 1031

Fundamentul rezoluţiunii şi al rezilierii 1040

O lectură constituţională, dincoace şi dincolo de legea dării în plată 1049

Utilitatea convenţiilor cu privire la ordinea îndestulării creditorilor în raporturile de credit bancar 1075

Vinovăţia, în forma culpei prezumate – condiţie a rezoluţiunii şi a rezilierii în reglementarea Codului civil 1088

Intenţia de a încheia contractul, intenţia de negociere, solicitarea de ofertă şi oferta de a contracta: trepte ale voinţei juridice în contractele cu formare progresivă 1102

Aspecte teoretice şi practice privind domeniul de aplicare al leziunii ca viciu de consimţământ 1117

Comparaţie între contractul de cesiune a contractului şi contractul de preluare a datoriei 1128

Index alfabetic 1145

Index autori 1169